

Stichting Stadsbos Vlakwater

Doelstelling en beleidsplan

Doelstelling:

Het ontwikkelen van het Vlakwaterbos (ook wel groene long genoemd) door activiteiten te ontplooiën met respect en liefde voor de natuur met als kloppend hart, een educatie, informatiecentrum en pannenkoekenhuis in de “De Perdstal”.

De Deelnemers en participanten:

Initiatiefnemers:

Hans Teunissen (gedeputeerde provincie Limburg)

Paul en Ilse Franssen (ondernemers)

Adviseurs:

Jan Thomassen (flora en fauna inrichting en beheer)

Roger Hoeijmakers (gemeente Venray)

Bas Verhofstad (register belastingadviseur)

Deelnemers:

- Gemeente Venray;
- Stichting Stadsbos Vlakwater

Huidige situatie

Het Vlakwatergebied is een belangrijke groene long voor de kern Venray. Naast de aanwezige natuurlijke en landschappelijke kwaliteiten heeft het gebied een belangrijke recreatieve functie voor de inwoners van Venray.

Deze visie is opgesteld om de gebruiks- en ontwikkelingsmogelijkheden in kaart te brengen. Doel is om met respect voor de aanwezige natuurwaarden activiteiten te ontplooiën die passen binnen de gewenste ruimtelijke en toeristisch-recreatieve functies van het Vlakwatergebied.

Beleid overheid

Het bestaande landelijke, provinciale en gemeentelijke beleid is met name gericht op het behoud van de natuurlijke en landschappelijke waarden van het gebied, waarbij uitdrukkelijk de combinatie met recreatie wordt gezocht.

Doel

1. Het organiseren van activiteiten in het gebied waarbij met name kinderen en jongeren hernieuwd kennis maken met de natuur en volwassenen in alle rust kunnen recreëren. Het recreatieve Vlakwater uit de jaren 70 wordt hiermee nieuw leven in geblazen waarbij het huidige bosgebied niet alleen in tact gehouden wordt maar feitelijk beheerd en onderhouden zal gaan worden, in opdracht en samenwerking met de gemeente Venray (zie overeenkomst van opdracht inzake bosgebied Vlakwater d.d. 11-03-2014)
2. Het verschaffen van werkgelegenheid voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt.

3. Het exploiteren van een horecabedrijf.
4. Realiseren van een educatie en informatiecentrum;
5. Duurzaam verbouwen van het info-, educatiecentrum en horecabedrijf, milieuvriendelijk, cradle tot cradle en CO2 neutraal.

Visie

Als stadsbos is Vlakwater de belangrijkste groen en recreatie voorziening binnen Venray. Door de toekomstige groei van Venray naar het westen richting Loobeek en de intensivering van de bebouwde kom (zoals ziekenhuis) neemt de betekenis van Vlakwater als groene long verder toe.

Op basis van het bestaande beleid en afspraken kan gesteld worden dat het uitgangspunt is dat het behouden van groen en natuur in combinatie met het versterken van het recreatief medegebruik het leidend principe voor het Vlakwatergebied is. Hiervoor verwijzen we naar de beleidsnotitie van de gemeente van 14 maart 2007. De bestaande bos- en natuurgebieden blijven behouden. Het toevoegen van extra bebouwing of verharding in deze gebieden is niet gewenst.

Het betreft veruit het grootste deel van het Vlakwatergebied. Hier zijn dan ook geen ontwikkelingen gewenst anders dan de maatregelen die nodig zijn voor een verdere versterking van de natuur- en landschapswaarden en het recreatief medegebruik.

Naast het behouden van het bos- en natuurgebied is op een beperkt aantal locaties, die geen onderdeel uitmaken van het beschermd bosgebied, wel degelijk mogelijkheden aanwezig voor bescheiden nieuwe ontwikkelingen die een versterking van de landschappelijke of ruimtelijke structuur kunnen betekenen.

Op basis van deze visie worden de volgende maatregelen voorgesteld:

Verbeteren ruimtelijke kwaliteit van de randen

- Westsingel: Groene long aan stedelijke hoofdstructuur
- Parkweg: Hoofdroute door oostelijk deel Vlakwater
- Merseloseweg: Meer groen als contramal ziekenhuis
- Kempweg / Vlakwaterweg: groene contramal Veltum

Verbeteren toegankelijkheid

- verbeteren parkeerplaats Kempweg (voormalig horecabedrijf Vlakwater)
- Mogelijkheid voor nieuwe hoofdentree aan Westsingel
- Verbeteren toegankelijkheid vanaf Kempweg
- Verbeteren fietsroutes

Korte omschrijving feitelijk gebruik

Handhaven bestaande sport- en recreatievoorzieningen. Recreatie met respect voor de natuur. Het betreft met name recreatie gericht op de natuur en cultuur die zich afspeelt in de openbaarheid en in de open buitenlucht.

Vlakwater heeft vooral een recreatieve functie voor de inwoners van Venray zelf. Toevoegen van functionaliteiten zonder het gebied aan te tasten.

Perdstal

Dit gebouw zal met wat kleine aanpassingen en aanbouw, geschikt gemaakt kunnen worden als:

1. Educatiecentrum;
2. Info-centrum;
3. Toiletvoorziening Speelvlak en Vlakwater;
4. Pannenkoekenhuis.

Sympathisanten

Bij de totstandkoming en ontwikkeling van het plan Vlakwater mochten de initiatiefnemers diverse sympathisanten ontmoeten op hun pad. We noemen er enkele:

- Het Odapark, bij monde van de heer Welchen, heeft belangstelling getoond voor onze initiatieven. Het Odapark wil actief participeren en meewerken bij de totstandkoming van onze plannen. Ze zien ons initiatief als een verrijking en versterking van het gebied waarbij kunst, cultuur en educatie hand in hand gaan;
- Diverse serviceclubs (Ronde Tafel, Juniorkamer, Kiwanis);
- Bewoners in de directe omgeving van het gebied;
- Wijkvereniging
- Diverse scholen
- Stichting Speelvlak
- Stichting wauw
- Atletiek vereniging
- Diverse ondernemers en particulieren die willen participeren;